

Jyllinge Vandværk a.m.b.a.

INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING

Torsdag den 22. marts 2018
kl. 19.00 på Hotel Søfryd,
Søfrydvej 10, Jyllinge.

INDHOLD:

Dagsorden 2
Bestyrelsen orienterer 3
Regnskab 4
Ledningsrenovering 5
Vandkvaliteten 6
Bundfældningsbassin 7
Elektroniske vandmålere 7
Kalkreduktion 8

NAVNE OG ADRESSER

Bestyrelsen

Erik Hedegaard-Sørensen,
Dragevej 36. 4678 8909.

Annie Bang Olsen,
Gondolvej 7. 4678 8337.

René Gandløse,
Korskildevej 10. 2795 3243.

Claus Larsen,
Bogfinkevej 10. 2114 3527.

Morten Aagreen,
Korvetvej 18. 2827 4909.

Suppleanter

Anders Hecquet,
Korskildevej 16.
Vakant.

Valgt revisor

Mogens Petersson,
Kajakvej 29. 2724 0015.

Valgt revisorsuppleant

Mikkel Brahm, Kildehøj 1.

Vandværkets ansatte

Vini Lindberg,
kontorleder. 4678 9353.

Jan Andersen,
driftsleder. 2279 4688.

JYLLINGE VANDVÆRK a.m.b.a.

Kometvej 61, 4040 Jyllinge
Kontortid: Man. - ons. kl. 9-12
Telefon 4678 9353
kontor@jyllingevand.dk

www.jyllingevand.dk

Ved ledningsbrud uden for
kontortid - ring 7012 1020

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i Jyllinge Vandværk a.m.b.a.

TID: Torsdag den 22. marts 2018 kl. 19

STED: Hotel Søfryd, Søfrydvej 10 i Jyllinge.

DAGSORDEN I HENHOLD TIL VEDTÆGTERNE:

- 1) Valg af dirigent.
- 2) Bestyrelsens beretning for det forløbne år.
- 3) Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
- 4) Budget for de kommende år forelægges til godkendelse.
- 5) Behandling af indkomne forslag.
- 6) Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

VALG AF MEDLEMMER

På valg er: Annie Bang Olsen og Claus Larsen. Claus Larsen er villig til genvalg. Bestyrelsen opstiller Anders Hecquet (p.t. suppleant) som nyt bestyrelsesmedlem.

VALG AF SUPPLEANTER

På valg er: Anders Hecquet. Derudover skal der vælges en suppleant mere, da tidligere suppleant Morten Aagreen er indtrådt i bestyrelsen. Bestyrelsen opstiller Thomas Hjorth og Carsten Christiansen som nye suppleanter.

- 7) Valg af revisor og revisorsuppleant. Intern revisor Mogens Petersson, villig til genvalg. Intern revisorsuppleant Mikkel Brahm, villig til genvalg.

- 8) Eventuelt.

Vedtægterne kan ses på Jyllinge Vandværks hjemmeside: www.jyllingevand.dk

Denne information og indkaldelse til generalforsamling er udsendt til alle husstande, men vandværkets bestyrelse gør opmærksom på, at det kun er medlemmer, der har stemmeret til generalforsamlingen.

Produktion og tryk: Grønager Reklamebureau
Trykt på FSC og svanemærket papir
Forsidebilleder: Billede fra arbejdet med den nye pumpebrønd til bundfældningsbassinet.

Jyllinge Vandværks bestyrelse orienterer

Mindeord

Den mest markante begivenhed i 2017 var naturligvis, at vores formand Anne-Marie Kristensen den 1. juli gik bort under et ferieophold på Bornholm. Anne-Marie blev medlem af vores bestyrelse i 2007 og overtog posten som formand i 2013.

De, der kendte Anne-Marie vil vide, at hun var stærkt engageret i sit virke i vandsektoren. Hun ledede Jyllinge Vandværk som en moderne virksomhed. Hun var tilhænger af en synlig ledelsesform og indførte blandt meget andet MUS samtaler, ikke kun med medarbejderne, men også med bestyrelsesmedlemmerne.

Med sin baggrund i bankverdenen var Anne-Marie meget kompetent på finansieringsområdet, én nyttig egenskab i forbindelse med indførelsen af Vandsektorloven.

Anne-Marie var på samme tid både skrøbelig og umådelig stærk. Hun besad en enorm livsvilje og tog aktiv del i det samfund, hun levede i.

Fremtiden

I 2016 nedsatte bestyrelsen et visionsudvalg bestående af medlemmer, suppleanter og intern revisor. Udvalgets opgave var at se 10 år frem – hvordan indretter vi Jyllinge Vandværk i 2026. Der har været afholdt en række møder om dette vigtige tiltag, hvor muligheder og trusler er blevet evalueret. Arbejdet pågår naturligvis løbende, men den overordnede konklusion er, at vores vandværk til stadighed skal investere i omhyggelig kontrol af vores vand. Vi skal konstant drage omsorg for at vedligeholde og forbedre vores ledningssystem samt selve vandværket.

Økonomi

Vandsektorloven påbyder os at levere billigt vand til medlemmerne. Og det støtter vi i bestyrelsen. Således skal vi ikke stræbe efter at skabe overskud.

Nogle af de investeringer, vi har foretaget i ny boring, bundfældningsbassin, "atom-ledning" og vedligeholdelse af ledningsnet, er foretaget via lån optaget i Kommunekredit.

Danskerne skal betale 36 mia. i ekstra vandskat

Der er nyt i "Skattesagen", som vi tidligere har orienteret om:

Vandværkerne i Danmark skal åbenbart fortsat malkes ved at inddrive ekstra skat på vand, hvis dommen står ved magt.

Det er den foreløbige konsekvens af den dom, der blev afsagt i Østre Landsret i januar 2018. Dommen er dog anket til Højesteret.

Fjernaflæsning

Det er planen, at alle forbrugere med udgangen af 2018 skal have installeret fjernaflæsningsmålere.

Desphenyl-chloridazon

Nej, det er ikke en spiritusprøve, men betegnelsen på et sprøjtemiddel, der blev fundet rester af mange steder i landet sidst på sommeren. Midlet er blevet anvendt til roe- og rødbedemarker.

Vi har testet for stoffet, og har det ikke.

Miljøstyrelsen har tilføjet stoffet til det obligatoriske analyseprogram.

Blødere vand

Bestyrelsen er blevet pålagt at følge med i udviklingen af kalkreducerings-anlæg.

Vi har i den forbindelse besøgt Store Heddinge Vandværk, der i størrelse meget ligner vores vandværk. En primær opgave i forbindelse med etableringen af et anlæg er afsætningen af "rest-kalk". Der er tale om ret store mængder. Det vil sige krav om manpower til håndteringen. Se artikel på bagsiden for nærmere orientering.

Nabosamarbejde

Samarbejdet mellem NordmarkenVand – Jyllingehøj Vandværk – Værebros Vandværk og Jyllinge Vandværk er forløbet fint. I 2017 er der også etableret nødforsyning til Gundsømagle Vandværk.

Bestyrelsen

Vi får mange positive tilkendegivelser i bestyrelsen. Tak for dem, og tak for godt samarbejde. Tiden er forbi, hvor vandværksdrift er en hobby.

Vand er en af de vigtigste fødevarer, vi har, og forbrugere kan med rimelighed forvente, at vi har en professionel tilgang til vores virke.

Ekstrakt af regnskab og budget - * i hele 1.000

INDTÆGTER	REALISERET	* BUDGET	* REVIDERET BUDGET	* BUDGET
	2017	2017	2018	2019
Vandafgift, pr. m ³	1.558.511	1.610	1.445	1.445
Fast afgift	1.702.316	1.702	1.772	1.843
Tilslutningsbidrag	0	0	57	113
Salg af måleretal til Roskilde Forsyning	37.601	38	40	41
Øvrige indtægter (antennemast og vandværker)	277.329	176	179	185
Årets andel af over-/underdækning	906.909	364	348	227
INDTÆGTER I ALT	4.482.666	3.890	3.841	3.854
OMKOSTNINGER				
Almindelig vedligeholdelse og drift af selve vandværket	170.741	61	48	48
Almindelig vedligeholdelse og drift af ledningsnettet	90.457	85	72	72
Øvrige driftudgifter (el, konsulenthjælp, vandanalyser mm.)	169.042	200	255	205
Driftlederudgifter inkl. værktøj, bil m.m.	369.295	564	468	492
Administrationsløn inkl. honorar til bestyrelsen	636.209	637	652	690
Administrationsomkostninger i øvrigt, heraf:	530.820	544	520	520
<i>Generalforsamling, trykning af indkaldelse</i>	<i>15.009</i>	<i>15</i>	<i>15</i>	<i>15</i>
<i>Generalforsamling, porto/forsendelse</i>	<i>14.822</i>	<i>15</i>	<i>15</i>	<i>15</i>
Afskrivninger produktions- og distributionsanlæg	1.891.578	1.800	1.800	1.800
OMKOSTNINGER I ALT	3.858.142	3.891	3.815	3.827
DRIFTSRESULTAT	624.524	-1	26	27
SEKUNDÆRE INDTÆGTER OG OMKOSTNINGER				
Opkrævnings- og aflæsningsgebyrer	10.900	11	24	23
Finansiering	-45.208	-10	-50	-50
SEKUNDÆRE INDTÆGTER OG OMKOSTNINGER I ALT	-34.308	1	-26	-27
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	590.216	0	0	0
SKAT AF ÅRETS RESULTAT	0	0	0	0
ÅRETS RESULTAT	590.216	0	0	0
AKTIVER				
Anlægsaktiver	52.526.555			
Omsætningsaktiver (likvidbeholdning, tilgodehavender mm.)	2.596.145			
AKTIVER I ALT	55.122.700			
PASSIVER				
Egenkapital	49.231.238			
Diverse gæld	5.891.462			
PASSIVER I ALT	55.122.700			
REGNSKABET ER UDEN STATSAGGIFT OG MOMS				

Vi har ikke budgetteret med betaling af skat for 2018 og 2019, idet vi - i henhold til "hvile-i-sig-selv princippet" - forventer et nul resultat. Det reviderede og underskrevne regnskab vil blive udleveret på generalforsamlingen og kan også fås ved henvendelse til kontoret.

LEDNINGSRENOVERINGER I 2017



I 2017 blev vi færdige med den sidste del af Uglebakken. Her er hovedledningen, stik og stophaner udskiftet. Også på Neptunvej er der i 2017 skiftet hovedledning, stik og stophaner.

Vandforbruget har været stabilt i 2017. En mistanke om en lækage på Gondolvej viste sig at være rigtig. En defekt jordledning inden for skel blev repareret af beboeren.

Efterhånden har vi renoveret en del af ledningsnettet, men der mangler stadig ledningsudskiftning på mange veje. Foreløbigt ser det ud til, at renoveringstakten passer til det tempo, hvormed lækagerne opstår.

Vandspildet var i 2017 6,7%.
Og vi havde ingen vandbrud på vandværkets ledningsnet.

Anlægsbudget 2018 - 2022 i 1.000 Kr.

	2018	2019	2020	2021	2022
Større ledningsudskiftninger samt løbende renoveringer	1.192	1.522	1.600	1.600	1.600
Hovedskydeventiler	50				
Elektroniske målere	358	78			
Koncentratorer til fjernaflæsning	100				
Etablering af E-butler brugerportal	50				
SAMLET ÅRLIGT BUDGET	1.750	1.600	1.600	1.600	1.600

Drikkevandsanalyse

Analyse parameter	Målt værdi	Max/min grænse værdi	Betydning
Hårdhed	17,7 dH*		Er bestemt af vandets indhold af calcium og magnesium. Opgives i grader hårdhed, °dH. 0-8: Blødt vand, 8-12: Middelhårdt vand, 12-18: Temmelig hårdt vand, 18-30: Hårdt vand. Dosér vaskepulver efter vandets hårdhed.
Mangan	Mindre end 0,002	0,02 mg	Forekommer ofte sammen med jern og giver stort set samme ulemper som jern. Dog optræder ulemperne allerede ved lavere indhold. Mangan i vandet viser sig ved et sort, lidt olieagtigt, fedtet stof.
Nitrat	Mindre end 0,001	50 mg	Nitrat er et plantenæringsmiddel, der findes især i de øvre muldlag. Naturligt indhold af nitrat i grundvandet stammer især fra den kvælstofomsætning, der foregår ved dyrkning af jorden.
Jern	0,01	0,1 mg	Forekommer naturligt og i rigelige mængder i de geologiske lag og er et stof, der sjældent er skadeligt. Det kan fjernes ved iltning eller filtrering af vandet. Såfremt det ikke fjernes, kan det give metalsmag og uklarhed af vandet, samt aflejringer i ledningsnettet og i armaturer. Højt jernindhold i vandet giver også gener i form af gulfarvning ved tøjvask og afsætninger i kummer og vaske.

Coliforme bakterier	Mindre end 1	Mindre end 1 pr. 100 ml	Coliforme bakterier findes naturligt i jord, overfladevand og forrådnende planter men ikke i drikkevand. Tilstedeværelsen af coliforme bakterier i drikkevandet tyder derfor på en forurening - typisk fra overfladevand.
Kimtal 22	Mindre end 1	200	Kim er naturligt forekommende jord- og vandbakterier m.v., som lever af vandets organiske indhold. Kimtal 22° C er udtryk for antallet af "kuldeelskende bakterier". Et højt indhold af kim giver vandet dårlig holdbarhed. Forhøjet indhold af kim kan skyldes vækst i filtre og rentvandsbeholdere, hydroforer m.v. De er sjældent sygdomsfremkaldende, men grænseværdien er fastsat under hensyntagen til svagelige personer.
Kimtal 37	Mindre end 1	20	Bakterier, der kan vokse ved legemstemperatur, kan være sygdomsfremkaldende. Pludselige stigninger kan være tegn på forurening. Bør ikke forekomme i drikkevand.
Ilt	11,1	5 mg mindst	Grænseværdien for iltindhold gælder kun ved indgangen til ejendommen. Grundvand indeholder små mængder af ilt. Iltning på vandværket tilfører drikkevandet den ilt, der giver en frisk smag og forhindrer bakterier, der lever under iltfattige forhold, i at opformeres.
Nikkel	0,87	20ug	Nikkel er et naturligt forekommende stof i de geologiske lag. Nikkel kan fremkalde allergi og eksem.

De første 4 værdier er målt på vandværket 27-09-2017. De sidste 5 er målt på ledningsnettet 08-01-2018. Afgangstemperaturen fra Vandværket er året rundt ca. 9°. I sommer og efterårsmånederne stiger vandets temperatur hos forbrugerne.

*Hårdhedstallet ligger mellem 18 og 20 og er hårdt vand.

Takstblad for 2018

	Ekskl. moms	Inkl. moms
1. Fast årlig afgift pr. boligenhed	kr. 700,00	875,00
2. Pris pr. m ³	kr. 6,20	7,75
3. Vand fra brandhaner. Mængden skønnes af vandværket. Pris pr. m ³	kr. 6,20	7,75
4. Pris pr. m ³ , miljøafgift til staten	kr. 6,18	7,73
5. Pris pr. m ³ , drikkevandsafgift til staten	kr. 0,19	0,24
6. Ubebyggede grunde m. stophane, årligt	kr. 700,00	875,00

SÆRLIGE GEBYRER

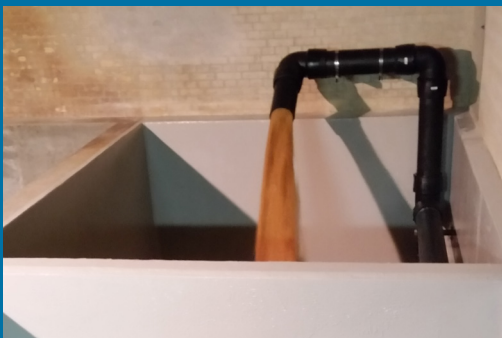
7. Udarbejdelse af flytteafregning. Kr. 300,00/kr. 375,00.
8. 1. rykkergebyr ved for sen indbetaling. Kr. 100,00 moms frit
9. Lukkebreve, som fremsendes almindeligt og "anbefalet". Kr. 100,00 moms frit.
10. Lukkegebyr + faktiske omkostninger ved lukning. Kr. 500,00 moms frit.
11. Genåbningsgebyr + faktiske omkostninger ved genåbning. Kr. 625,00 inkl. moms.
12. Gebyr ved for sen indberetning af måler aflæsning. Kr. 200,00 moms frit.
13. Gebyr for ekstra medgået tid ved målerudskiftning, hvis måleren ikke er "let tilgængelig". Kr. 200,00 moms frit

Bemærk, at vandværket udarbejder flytteafregninger ved *alle* ejerskifter fra og med den 1. januar 2018.

Bundfældningsbassin

I forbindelse med forlængelse af vores vandvindingstilladelse fra Roskilde Kommune, stillede kommunen krav om, at vores filterskyllevand skal bundfældes, inden det ledes ud via regnvandsledningerne.

På vandværket er der installeret 4 sandfiltre, som grundvandet passerer, efter at det er løbet ned ad iltningstrappen. Jern og okker binder sig til sandkornene, og filteret stopper langsomt til. Hver uge returskylles og renses filtrene med luft og hele 17 m³ vand, og de løsnede okkerpartikler ledes til afløbet.



Efter en del ombygning af vandværket kunne vi i oktober 2017 indvie det nye bundfældningsbassin. Der er etableret en ny pumpebrønd, der pumper skyllevandet hen til det nye bassin. Her henstår skyllevandet i 18 timer, og det øverste vandlag ledes derefter ud. 2 gange om året skal der tages prøver af det vand, der udledes til regnvandsledningerne.

En gang om året skal jern- og okker bundslammet suges op af en slamsuger og køres til deponering.

Elektroniske vandmålere

Nu har godt 1800 ud af vores 1980 forbrugere en elektronisk måler, så der er kun udsendt 180 selvaflæsningskort i december måned 2017.

I løbet af 2018 bliver de sidste mekaniske vandmålere udskiftet til elektroniske målere. Derefter skal der opsættes flere antenner til daglig opsamling af målerdata. Vores ønske er, at de enkelte forbrugere via en brugerportal vil kunne se deres måler data fra en app, eller få automatisk besked om afvigelser i forbrugsmønstret via mail eller SMS.

Hvad viser vandmåleren?

Ser man på displayet på de elektroniske målere, kan man se målerstanden, der både viser liter og kubikmeter. Det lille felt i venstre side angiver med bevægelige trekanter, om der løber vand gennem måleren. Nederst til højre blinker 2 små firkanter skiftevis, hvilket betyder, at batteriet i måleren er aktivt.

Måleren viser blinkende info koder på displayet under målerstanden, hvis der er stort forbrug, eller måleren ikke har stået stille en time i døgnet. Koderne forsvinder, når måleren registrerer normalt forbrug igen.

På Vandværkskontoret kan vi se infokoder fra de målere, der kan aflæses automatisk fra de indtil nu 4 antenner, der dagligt henter målerdata. Opdager vi et stort forbrug, kontakter vi forbrugeren, men det er stadig den enkelte forbrugers ansvar at holde øje med sin vandmåler. Vi anbefaler stadig, at man jævnligt aflæser sin måler. Løbende toiletter eller skjulte lækager kan hurtigt blive til mange kubikmeter vand.



AFSENDER:
Jyllinge
Vandværk a.m.b.a.
Kometvej 61
4040 Jyllinge



Kalkreduktion

BESØG PÅ STORE HEDDINGE VANDVÆRK

På generalforsamlingen i marts måned 2016 blev bestyrelsen opfordret til at følge med i udviklingen inden for mulighederne for at nedsætte kalkindholdet i vores vand. Vi får også ofte henvendelser om dette emne.

Bestyrelsen har med stor interesse fulgt generalforsamlingens opfordring – både ved at læse artikler om emnet, deltage på vandværksmesser og så i september måned 2017 ved at besøge Store Heddinge Vandværk, der har fået etableret et "kalkreduktionsanlæg".

VIRKER DET?

Anlægget har været i drift siden juni måned 2017 og behandler ca. 200.000 m³ vand årligt. Efter behandlingen har det vand, der ledes ud til forbrugere, en hårdhedsgrad på ca. 10 dH mod tidligere godt 20 dH. Det svarer til, at der fjernes 60.000 kg kalk årligt. Vandet betegnes nu som "blødt vand" og ikke som tidligere "hårdt vand".

HVORDAN?

Store Heddinge Vandværk er det første private vandværk i Danmark, der anvender "pelletmetoden" til kalkreduktion. Metoden kendes blandt andet fra Holland. Metoden går ud på, at råvandet, før slutfiltreringen, bliver blandet med et reaktionsmiddel, der øger PH-værdien af drikkevandet. Som reaktionsmiddel anvendes ofte – og også hos Store Heddinge Vandværk - natrium hydroxid (NaOH), der mest er kendt under navnet

"kaustisk soda". Herved udfælder kalken i vandet. Det udfældede kalk krystalliserer herefter på sandkorn, som holdes "flydende" i pillereaktoren. Derved flyder det blødgjorte råvand fra pillereaktoren og videre til de oprindelige sandfiltre, hvor processen afsluttes.

Det udfældede kalk kan eksempelvis aftages af landbruget og hønserier.

PRIS?

Udover anlægsomkostninger til selve kalkreduktionsanlægget skal der også regnes med løbende driftsomkostninger til at drive anlægget. Hos Store Heddinge Vandværk regnes der eksempelvis med "en halv mand" om ugen til varetagelse af driften af kalkreduktionsanlægget.

Hos Store Heddinge Vandværk er vandprisen hævet med kr. 1,75 pr. m³ efter etableringen af kalkreduktionsanlægget.

SKAL VI?

Bestyrelsen vil fortsat følge godt med i udviklingen inden for kalkreduktion og se, hvad andre vandværker gør sig af erfaringer. Der er mange spørgsmål, der skal besvares, før vi kan træffe den endelige beslutning om at indføre kalkreduktion. Derfor har vi budgetteret med et beløb til nærmere undersøgelse hos vores tekniske rådgiver.

Hold øje med dit vandforbrug
– vi opfordrer til, at vandmåleren
aflæses jævnligt for at opdage
eventuelle utætheder i tide.
Denne opfordring gælder også
vore forbrugere med elektroniske
målere



**FÅ FLERE
INFORMATIONER PÅ
www.jyllingevand.dk.**
Her kan du også til-
og framelde vores
SMS service.